

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
ADRES INWESTYCJI : Wyszków, ul. Prosta 8B  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa ul. Prosta 8B  
ADRES INWESTORA : Wyszków, ul. Prosta 8B  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Rogalski  
DATA OPRACOWANIA : 2015-09-23

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2015-09-23

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>DOCIEPIENIE STROPODACHU</b>			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	0519-06	4*0.8*0.8	m <sup>2</sup>	2.560	
				RAZEM	2.560
2	KNR 4-01	Przebiecie otworów w elementach z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0209-02	4*0.8*0.8	m <sup>2</sup>	2.560	
				RAZEM	2.560
3	KNR 9-12	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m <sup>2</sup>		
d.1	0303-04	364	m <sup>2</sup>	364.000	
				RAZEM	364.000
4	KNR 9-12	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości	m <sup>2</sup>		
d.1	0303-06	Krotność = 7 364	m <sup>2</sup>	364.000	
				RAZEM	364.000
5	KNR 2-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m2	szt.		
d.1	1215-02	11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
6	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0519-01	4*1.2*1.2	m <sup>2</sup>	5.760	
				RAZEM	5.760
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego	m <sup>3</sup>		
d.1	0203-08	0.8*0.8*4*0.15	m <sup>3</sup>	0.384	
				RAZEM	0.384
8	KNR 4-01	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-20	m <sup>3</sup>		
d.1	0214-04	0.8*0.8*4*0.15	m <sup>3</sup>	0.384	
				RAZEM	0.384
<b>2</b>		<b>WYMIANA OKIEN I DRZWI</b>			
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich - parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.2	0535-08	(2.10*3+0.90*4+0.60*7+1.20*3)*0.25	m <sup>2</sup>	4.425	
				RAZEM	4.425
10	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.2	0354-03	7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0354-04	7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	0354-05	2.10*1.10*3	m <sup>2</sup>	6.930	
				RAZEM	6.930
13	KNR 0-19	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	1023-03	0.60*0.50*7	m <sup>2</sup>	2.100	
				RAZEM	2.100
14	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	1023-06	0.90*1.20*4+1.20*1.20*3	m <sup>2</sup>	8.640	
				RAZEM	8.640
15	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	1023-10	2.10*1.10*3	m <sup>2</sup>	6.930	
				RAZEM	6.930
16	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m <sup>2</sup>		
d.2	0923-04	(2.10*3+0.90*4+0.60*7+1.20*3)*0.40	m <sup>2</sup>	7.080	
				RAZEM	7.080
17	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	202 0541-02	(2.10*3+0.90*4+0.60*7+1.20*3)*0.50	m <sup>2</sup>	8.850	
				RAZEM	8.850
18	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	0354-10	2.00*1.20*3	m <sup>2</sup>	7.200	
				RAZEM	7.200
19	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m <sup>2</sup>		
d.2	1024-08	2.00*1.20*3	m <sup>2</sup>	7.200	
				RAZEM	7.200
<b>3</b>		<b>DOCIEPLENIE COKOŁU</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR 2-02 d.3 0925-01	Oslony okien folią polietylenową 2.10*1.10*3+0.90*1.20*4+0.60*0.50*7+1.20*1.20*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17.670	
				RAZEM	17.670
21	KNR 2-01 d.3 0215-03	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. I-II na głębokość 1,0 m 6.25*0.90*0.80+20.20*0.90*0.8+23.00*0.90*0.80+6.60*0.90*0.80	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	40.356	
				RAZEM	40.356
22	KNR 4-01 d.3 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II 6.25*0.700*0.65+20.20*0.70*0.65+23.00*0.70*0.65+6.60*0.70*0.65	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	25.503	
				RAZEM	25.503
23	KNR-W 4-01 d.3 1305-08	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o średnicy do 20 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	ZKNR C-1 d.3 0101-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża 4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000
25	ZKNR C-1 d.3 0101-02	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża (6.25)*(1.0+0.65)+(8.20)*(1.0+0.65)+(3.00+6.25+1.70)*(1.0+1.70)+(16.55)*(1.0+1.90)+(6.45)*(1.0+2.00)+(6.60)*(1.0+2.0)+10.75*2.75+4.70*1.70+5.20*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	181.485	
				RAZEM	181.485
26	ZKNR C-1 d.3 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża (6.25)*(1.0+0.65)+(8.20)*(1.0+0.65)+(3.00+6.25+1.70)*(1.0+1.70)+(16.55)*(1.0+1.90)+(6.45)*(1.0+2.00)+(6.60)*(1.0+2.0)+10.75*2.75+4.70*1.70+5.20*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	181.485	
				RAZEM	181.485
27	ZKNR C-1 d.3 0102-10	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 14 cm na ścianach z fakturą grysową lub ceglanych (6.25)*(1.0+0.65)+(8.20)*(1.0+0.65)+(3.00+6.25+1.70)*(1.0+1.70)+(16.55)*(1.0+1.90)+(6.45)*(1.0+2.00)+(6.60)*(1.0+2.0)+10.75*2.75+4.70*1.70+5.20*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	181.485	
				RAZEM	181.485
28	ZKNR C-1 d.3 0103-03	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z betonu (6.25)*(0.65)+(8.20)*(0.65)+(3.00+6.25+1.70)*(1.70)+(16.55)*(1.90)+(6.45)*(2.00)+(6.60)*(2.0)+10.75*2.75+4.70*1.70+5.20*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	126.485	
				RAZEM	126.485
29	ZKNR C-1 d.3 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach. (6.25)*(1.0+0.65)+(8.20)*(1.0+0.65)+(3.00+6.25+1.70)*(1.0+1.70)+(16.55)*(1.0+1.90)+(6.45)*(1.0+2.00)+(6.60)*(1.0+2.0)+10.75*2.75+4.70*1.70+5.20*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	181.485	
				RAZEM	181.485
30	ZKNR C-1 d.3 0103-10	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. dodatkowa warstwa siatki (6.25)*(1.0+0.65)+(8.20)*(1.0+0.65)+(3.00+6.25+1.70)*(1.0+1.70)+(16.55)*(1.0+1.90)+(6.45)*(1.0+2.00)+(6.60)*(1.0+2.0)+10.75*2.75+4.70*1.70+5.20*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	181.485	
				RAZEM	181.485
31	ZKNR C-1 d.3 0103-10	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. dodatkowa warstwa siatki 20x30 cm na narożach okien 0.20*0.30*4*17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.080	
				RAZEM	4.080
32	ZKNR C-1 d.3 0102-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach z fakturą grysową lub ceglanych ((1.10*2+2.10)*3+(0.90+1.20*2)*4+(0.6+0.5*2)*7+(1.2*3))*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.270	
				RAZEM	12.270
33	ZKNR C-1 d.3 0104-05	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Ochrona narożników wypukłych prostych. ((1.10*2+2.10)*3+(0.90+1.20*2)*4+(0.6+0.5*2)*7+(1.2*3))+0.65*2+1.00*2+1.70*2+2.00*3	m m	53.600	
				RAZEM	53.600
34	ZKNR C-1 d.3 0103-09	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach. ((1.10*2+2.10)*3+(0.90+1.20*2)*4+(0.6+0.5*2)*7+(1.2*3))*0.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.270	
				RAZEM	12.270
35	ZKNR C-1 d.3 0113-03 0113-01	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm). (6.25)*(0.65)+(8.20)*(0.65)+(3.00+6.25+1.70)*(1.70)+(16.55)*(1.90)+(6.45)*(2.00)+(6.60)*(2.0)+10.75*2.75+4.70*1.70+5.20*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	126.485	
				RAZEM	126.485
36	ZKNR C-1 d.3 0113-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm (ziarno 0,8-1,2 mm)	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((1.10*2+2.10)*3+(0.90+1.20*2)*4+(0.6+0.5*2)*7+(1.2*3))*0.30$	m <sup>2</sup>	12.270	
				RAZEM	12.270
37	NNRNKB d.3 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
		$(5.20+6.25+8.20+3.00+6.25+16.55+6.45+6.60+10.75+4.70+5.20)*0.25$	m <sup>2</sup>	19.788	
				RAZEM	19.788
<b>4</b>		<b>OPASKA BETONOWA</b>			
38	KNR 4-04 d.4 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m <sup>3</sup>		
		$(6.25+3.00+8.20+1.70+6.25)*0.30*0.10$	m <sup>3</sup>	0.762	
				RAZEM	0.762
39	KNR 2-31 d.4 0815-02	Rozebranie opaski z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
		$(16.55+2.65)*0.50+(6.25+3.00+8.20+1.70+6.25)*1.00$	m <sup>2</sup>	35.000	
				RAZEM	35.000
40	KNR 4-01 d.4 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		$0.762+35*0.05$	m <sup>3</sup>	2.512	
				RAZEM	2.512
41	KNR 4-01 d.4 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 4			
		$0.762+35*0.05$	m <sup>3</sup>	2.512	
				RAZEM	2.512
42	KNR 2-02 d.4 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		$((16.55+2.65)*0.50+(6.25+3.00+8.20+1.70+6.25)*0.5+(17.35+6.45)*0.5)*0.2$	m <sup>3</sup>	6.840	
				RAZEM	6.840
43	KNR 2-31 d.4 0606-03	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
44	KNNR 1 d.4 0504-01	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów leżącej wzdłuż krawędzi; grunt kat.I-II	m <sup>3</sup>		
		15	m <sup>3</sup>	15.000	
				RAZEM	15.000
45	KNR 2-31 d.4 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		$((16.55+2.65)+(6.25+3.00+8.20+1.70+6.25)+(17.35+6.45))$	m	68.400	
				RAZEM	68.400
46	KNR 2-31 d.4 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		$((16.55+2.65)+(6.25+3.00+8.20+1.70+6.25)+(17.35+6.45))$	m	68.400	
				RAZEM	68.400
47	KNR 2-31 d.4 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
		$((16.55+2.65)+(6.25+3.00+8.20+1.70+6.25)+(17.35+6.45))*0.5$	m <sup>2</sup>	34.200	
				RAZEM	34.200
<b>5</b>		<b>IZOLACJA RUROCIĄGÓW</b>			
48	KNR 0-34 d.5 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		18.00*3	m	54.000	
				RAZEM	54.000
49	KNR 0-34 d.5 0101-20	Izolacja rurociągów śr. 54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		18.00*5	m	90.000	
				RAZEM	90.000
50	KNR 0-34 d.5 0101-21	Izolacja rurociągów śr.76-114 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.30 mm (S)	m		
		23*2	m	46.000	
				RAZEM	46.000